EPA DE FLEURY-LES-AUBRAIS
EHPAD DE LONGUEVE

Extrait du registre des délibérations du Conseil d'administration

SEANCE DU LUNDI 2 NOVEMBRE 2026

L'an deux mille vingt-six, le deux novembre, le conseil d'administration de l'EPA à vocation médico-sociale de Fleury-les-Aubrais s'est réuni salle du conseil en mairie sous la présidence de Mme Carole CANETTE, Présidente de l'EPA, par suite à une convocation individuelle en date du 23 octobre 2026. Cette séance fait suite à une première réunion en date du 23 octobre 2026 pour laquelle le quorum n'a pas été constaté.

Membres à voix délibératives – présents :
Mmes Carole CANETTE, Guylène BORGNE, M. Alain LEFAUCHEUX (Ville de Fleury-les-Aubrais), Mme Marie-Agnès COURROY (Département du Loiret), Mme Sarah LEGLAND (Gérontopôle Centre-Val de Loire) en visio

Membres à voix délibératives – excusés :
M. Grégoire CHAPUIS, Mme Marianne DUBOIS (Département du Loiret)

Membres à voix consultatives – présent :
M. Alain MORLIERAS (SGC Orléans Métropole DRFIP)

Membres à voix consultatives – excusée :
Mme Maud BEURRIER (ARS – DD45)

3/ État Prévisionnel des Recettes et des Dépenses (EPRD) 2027 *(délibération n°CA2026/12)*

Madame BOUGUET précise qu'en raison du retard lié aux travaux de construction de l'EHPAD, la date d'ouverture envisagée de l'établissement est repoussée en 2028.

Dépenses de fonctionnement

Groupe 1 – Charges à caractère hôtelier et général	Compte 6251 *Déplacements, missions et réceptions* : 500,00 €
Groupe 2 – Dépenses de personnel	Compte 62113 *Personnel intérimaire* : 251 680,00 €
Groupe 3 – Dépenses de structure	Compte 61568 *Maintenances – Autres* : 4 306,16 € Compte 6162 *Primes d'assurances* (dommage ouvrage) : 57 571,76 € Compte 6168 *Primes d'assurances* (tous risques chantiers) : 16 944,39 €

L'EPRD 2027 est présenté en déficit.

Concernant la partie **investissement**, sont pris en compte les dépenses liées à :

- Des dépenses d'équipements (compte 2154 *Matériel et outillage*),
- Des dépenses de construction (compte 2313 *Constructions sur sol propre*) pour sa dernière année.

Sur sa partie recette, les subventions reportées de 2026 sont inscrites en 2027 :

- 604 500,00 € (Conseil départemental),
- 800 000,00 € (ARS),
- 1 247 00,00 € (subventions perçues par la Ville de Fleury-les-Aubrais)

Le tirage de l'emprunt est également intégré en 2027 pour un montant de 5 646 087,00 €

Vu le Code de l'action sociale et des familles,

Après en avoir délibéré,

Le Conseil d'Administration :

- adopte l'État Prévisionnel des Recettes et des Dépenses (EPRD) 2027, ainsi que l'annexe Activité et l'annexe TPER.

Adopté à l'unanimité.

Pour extrait certifié conforme.

Fait et délibéré le 2 novembre 2026

Carole CANETTE
Présidente

Certifié exécutoire
Transmis à l'ARS le : 12/11/2026
Publié le : 12/11/2026

EPRD 2027 - synthétique

	CHARGES			PRODUITS			
	ERRD 2025	EPRD 2026 – DM2	EPRD 2027	ERRD 2025	EPRD 2026 – DM2	EPRD 2027	
Groupe I : Charges afférentes à l'exploitation courante	160,64 €	500,00 €	500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	**Groupe I : Produits de la tarification**
Groupe II : Charges afférentes au personnel	3 107,00 €	4 680,00 €	251 680,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	**Groupe II : Autres produits relatifs à l'exploitation**
Groupe III : Charges afférentes à la structure	684,00 €	9 791,16 €	78 822,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	**Groupe III : Produits financiers, produits exceptionnels et produits non encaissables**
TOTAL DES CHARGES	3 951,64 €	14 971,16 €	331 002,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	**TOTAL DES PRODUITS**
RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL EXCEDENTAIRE	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**3 951,64 €**	**14 971,16 €**	**331 002,31 €**	**RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL DEFICITAIRE**
TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL	3 951,64 €	14 971,16 €	331 002,31 €	3 951,64 €	14 971,16 €	331 002,31 €	**TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL**

Tableau de financement EPRD 2027

	RESSOURCES			EMPLOIS			
	ERRD 2025	EPRD 2026 – DM2	EPRD 2027	ERRD 2025	EPRD 2026 – DM2	EPRD 2027	
Capacité d'autofinancement	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 951,64 €	13 956,16 €	331 002,31 €	**Insuffisance d'autofinancement**
Titre I : Augmentation des capitaux propres	600 000,00 €	604 500,00 €	2 651 500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	**Titre I : Remboursement des dettes financières**
Titre II : Augmentation des dettes financières	0,00 €	1 818 959,00 €	5 646 087,00 €	522 163,79 €	4 532 833,08 €	10 275 637,90 €	**Titre II : Acquisition d'éléments de l'actif immobilisé**
Titre III : Autres ressources	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	**Titre III : Autres emplois**
TOTAL DES RESSOURCES	600 000,00 €	2 423 459,00 €	8 297 587,00 €	526 115,43 €	4 546 789,24 €	10 606 640,21 €	**TOTAL DES EMPLOIS**
PRELEVEMENT SUR LE FONDS DE ROULEMENT	**0,00 €**	**2 123 330,24 €**	**2 309 053,21 €**	**73 884,57 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**APPORT AU FONDS DE ROULEMENT**
TOTAL EQUILIBRE DU TABLEAU DE FINANCEMENT	600 000,00 €	4 546 789,24 €	10 606 640,21 €	600 000,00 €	4 546 789,24 €	10 606 640,21 €	**TOTAL EQUILIBRE DU TABLEAU DE FINANCEMENT**